Приложение
к протоколу заседания Думы
городского округа
от 20.12.2018 г. № 19

Список депутатов,
присутствующих на заседании Думы городского округа

1) Аладина Ирина Александровна
2) Антонова Светлана Леонидовна
3) Бекетова Наталья Игоревна
4) Быков Евгений Геннадьевич
5) Возженников Владимир Вячеславович
6) Воложанин Виктор Александрович
7) Дзюбин Вадим Викторович
8) Ельнякова Наталья Геннадьевна
9) Казанцева Юлия Сергеевна
10) Коновалова Ирина Валерьевна
11) Комягин Сергей Анатольевич
12) Коптяев Владимир Андреевич
13) Лихачева Ольга Николаевна
14) Налимова Наталья Николаевна
15) Петелина Валентина Петровна
16) Суханов Андрей Геннадьевич
17) Фоминых Владимир Геннадьевич

Отсутствуют:
1) Порядин Владимир Степанович
2) Таборина Галина Васильевна
3) *вакансия*

НАШЕ СУХОЛОЖЬЕ
интернет газета



По четвертому вопросу повестки

СЛУШАЛИ: Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления этим домом, и если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения.

Докладчик: Е.Ю. Москвина - заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог:

В соответствии с действующим законодательством, руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Сухой Лог, предлагается установить с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления этим домом и если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения. Е.Ю. Москвина представила расчеты тарифа.

Содокладчик: Л.П. Косых – директор ООО УК «Сухоложская»:

Представила депутатам раздаточный материал для обоснования предложенного тарифа. Индексация тарифа предлагается 4,3 %. Утверждение тарифа необходимо для начисления Управляющей кампанией платы за содержание жилья с 01.01.2019 года.

Вопросы:

В.А. Коптяев – депутат Думы городского округа по избирательному округу № 2: какая общая площадь жилья? Сколько контейнерных площадок? Сколько человек работает в аварийно-диспетчерской службе?

Л.П. Косых: 670 тыс. кв. метров, 72 контейнерные площадки, из них 40 на территории МКД, остальные на муниципальной территории. В настоящее время все контейнерные площадки передаются в аренду Управляющей компании. До конца года все документы будут оформлены. В штате АДС – 36 человек.

ВЫСТУПИЛИ: В.Г. Фоминых - председатель постоянной комиссии по землепользованию, городскому хозяйству и охране окружающей среды: Комиссия

НАШЕ СУХОЛОЖЬЕ
интернет газета

рекомендует утвердить предложенные тарифы за содержание жилья.

В.А. Коптяев – депутат Думы городского округа по избирательному округу № 2: считаю, данные расчеты не обоснованы, сейчас площадки не все принадлежат УК, а тарифы начисляются.

Е.Г. Быков предложил прекратить прения. Голосовали: за – 17, против – нет, воздержавшихся – нет.

Е.Г. Быков поставил вопрос на голосование. Проект решения принять за основу: за -17, против – нет, воздержавшихся – нет.

Проект решения принят за основу.

Поправки:

Ю.С. Казанцева – депутат по избирательному округу № 1 предложила внести две поправки в проект решения:

1) Внести изменения в приложение к проекту решения Думы городского округа Сухой Лог «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления этим домом и если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» в столбце 8 после названия «Уборка придомовой территории» добавить ссылку №11.В примечании приложения дополнить строкой: «11. В ставку платы «уборка придомовой территории» включена плата за содержание мест накопления твердых коммунальных отходов в размере 1,17 рублей за 1 квадратный метр. Плата за содержание мест накопления твердых коммунальных отходов не применяется к многоквартирным домам, расположенным в селах Знаменское, Новопышминское, Филатовское и Рудянское.

Голосовали о внесении поправки: за - 16, против – 1, воздержались – нет.

Поправка принята.

2) Внести изменения в приложение к проекту решения Думы городского округа Сухой Лог «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления этим домом и если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» в названиях столбцов - после слов Содержание добавить слова «и ремонт»:

Наименование столбца «Содержание несущих и ненесущих конструкций» изменить на «Содержание и ремонт несущих и ненесущих конструкций»

Наименование столбца «Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения» на «Содержание и ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения»

Наименование столбца «Содержание иного общего имущества» на «Содержание и ремонт иного общего имущества».

Голосовали о внесении поправки: за - 16, против – 1, воздержались – нет.

Поправка принята.

В.А. Коптяев – депутат по избирательному округу № 2 предложил внести поправку – исключить пункт с суммой за содержание контейнерных площадок.

Р.Ю. Валов – глава городского округа Сухой Лог: региональный оператор, приступающий к оказанию услуг, будет только вывозить мусор, содержание остается за нами.

Голосовали о внесении поправки: за - 1, против – 13, воздержались – 3.

Поправка не принята.

НАШЕ СУХОЛОЖЬЕ

Голосовали в целом о принятии решения с учетом поправок: за- 16, против – 1, воздержались – нет.

РЕШИЛИ: Принято решение № 138 -РД (прилагается).



интернет газета